



**Garden Azcapotzalco**  
D e s a r r o l l o   R e s i d e n c i a l

# DEPARTAMENTOS

Entrega inmediata y preventa

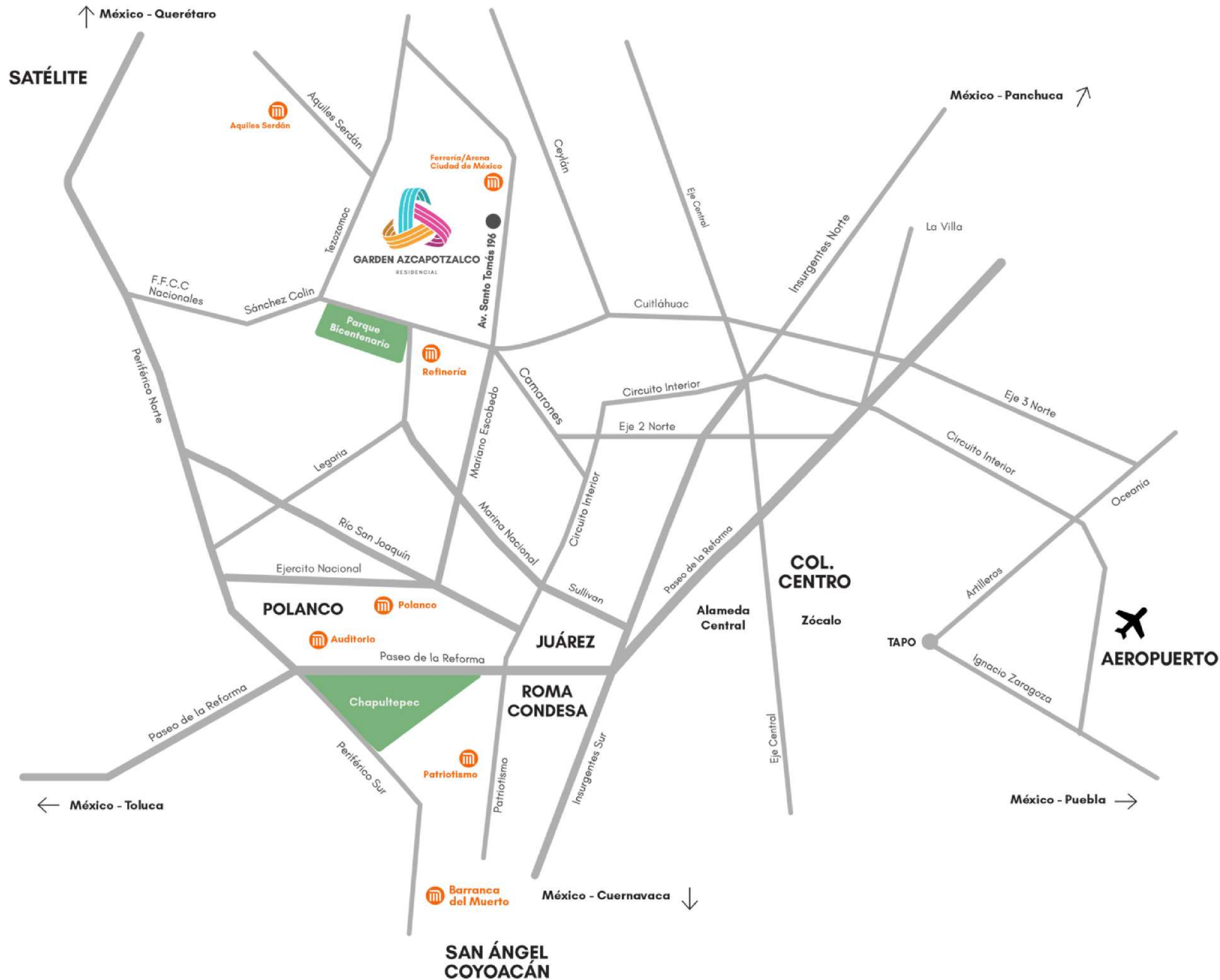
En Garden Azcapotzalco entendemos que el verdadero lujo no solo se trata de tener un hermoso hogar, sino de disfrutar de un estilo de vida completo. Nuestro compromiso es brindarte mucho más que solo un lugar donde vivir.



# Ubicación



Azcapotzalco: tu espacio, tu historia.



# GARDEN AZCAPOTZALCO

Estratégicamente ubicado en la parte noreste, Azcapotzalco te conecta con las Alc. de Miguel Hidalgo, Cuauhtémoc y Gustavo A. Madero, ofreciéndote acceso directo al corazón de la ciudad y sus áreas más animadas. Desde el icónico Paseo de la Reforma hasta el elegante Polanco, explorar la ciudad nunca ha sido tan sencillo.

Descubre el hogar donde empieza tu aventura.

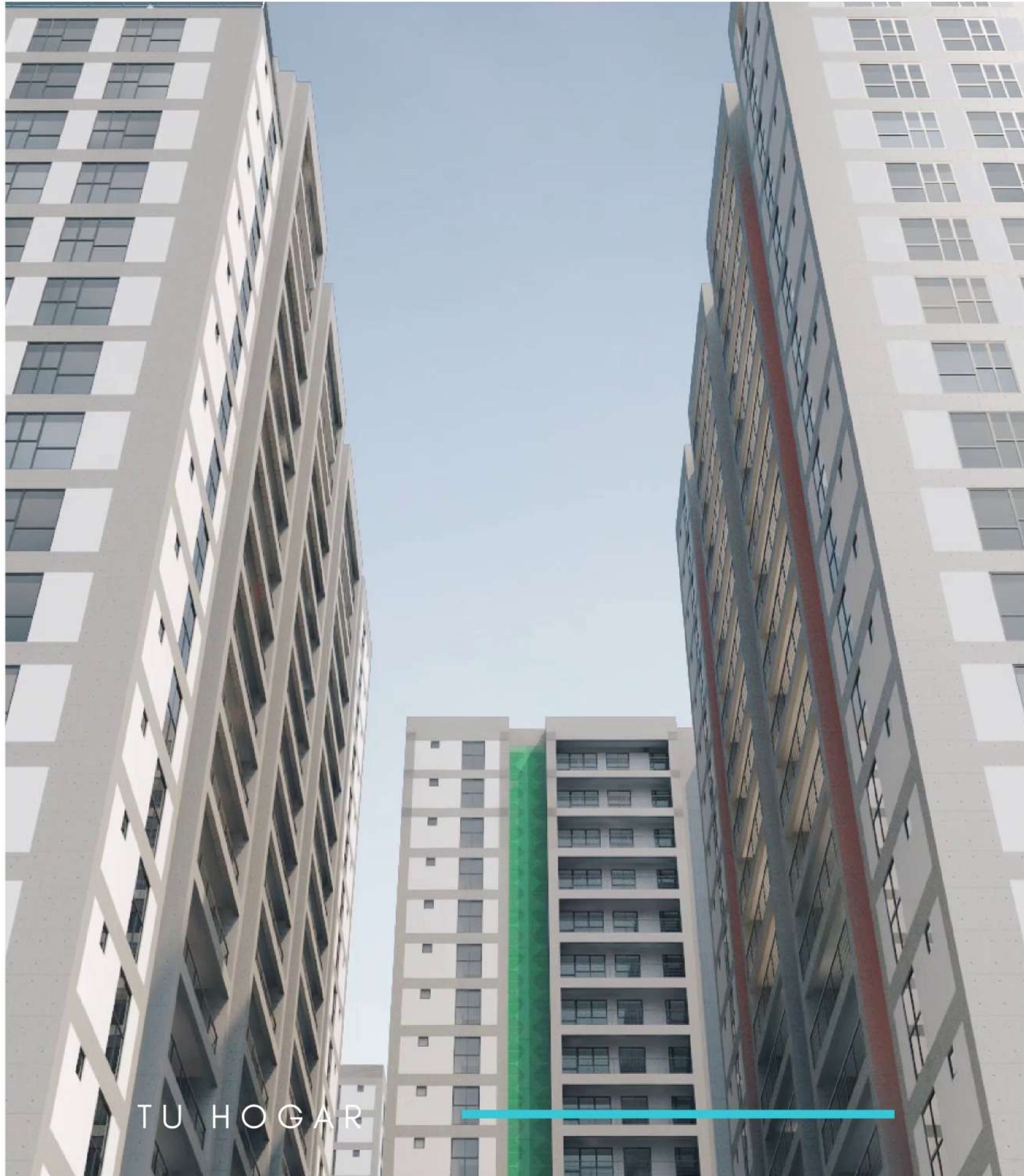


# Desarrollo

**Ven y descubre la vida  
cómoda de Garden  
Azcapotzalco.**

- ✓ Amenidades
- ✓ 6 torres de 17 niveles
- ✓ 7,455m<sup>2</sup> de área libre



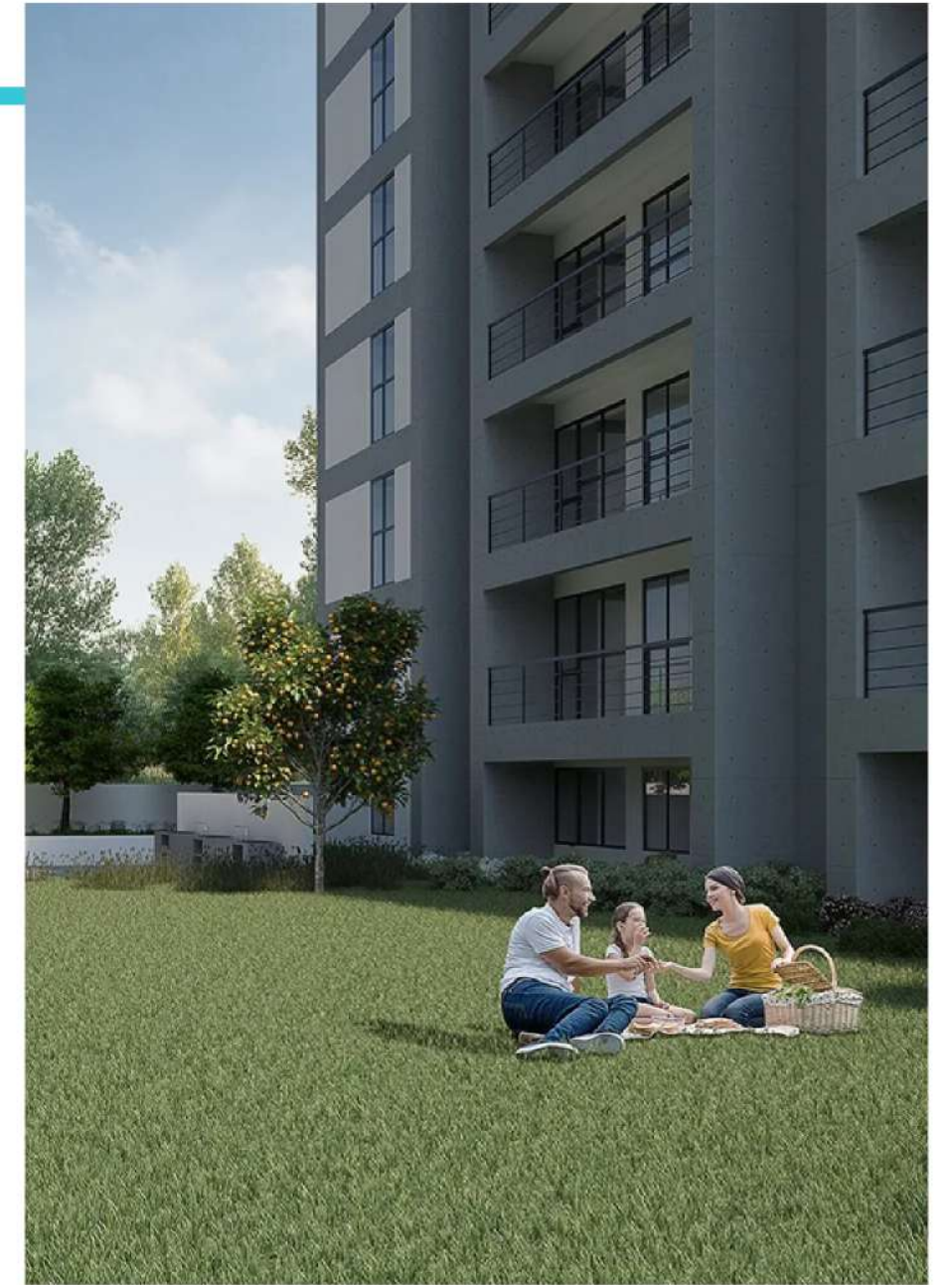


TU HOGAR

## Sustentabilidad

**Somos conscientes de nuestro planeta y de la comunidad que nos rodea.**

Nuestro compromiso con el medio ambiente se refleja en cada detalle: desde nuestro enfoque en la eficiencia energética hasta la gestión responsable de los recursos y la integración de áreas verdes. Creamos un ambiente donde el bienestar de nuestros residentes y el planeta se fusionan en perfecta armonía.



Únete a nosotros y descubre cómo puedes vivir de manera más sostenible y saludable sin sacrificar comodidad o estilo. Tu hogar en Garden Azcapotzalco es un paso hacia un futuro más brillante para ti y para el mundo. ¡Esperamos que formes parte de esta emocionante transformación!

# Amenidades

**Un Hogar de diversión y comodidad.**

Cuidamos de cada detalle para elevar  
tu estilo de vida.





**Alberca**



**Bar**



**Kids zone**



**Cancha deportiva**

# Recreaciones

para todos los gustos



**Regaderas**

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.





Lobby



Jacuzzi



Asadores



Pet zone



Coworking boutique



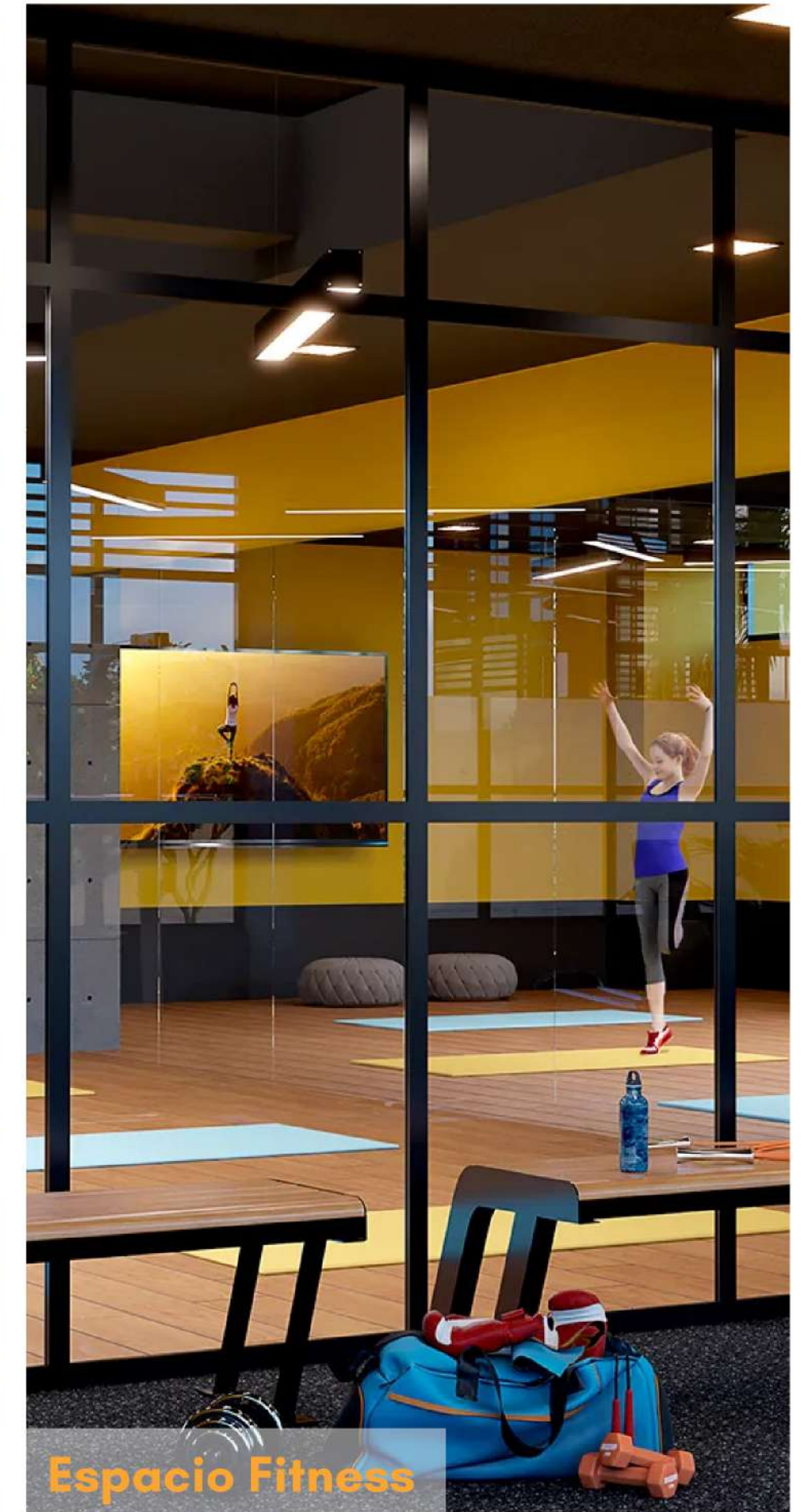
Áreas verdes



Juegos infantiles



Lobby y café



Espacio Fitness

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.



Estética



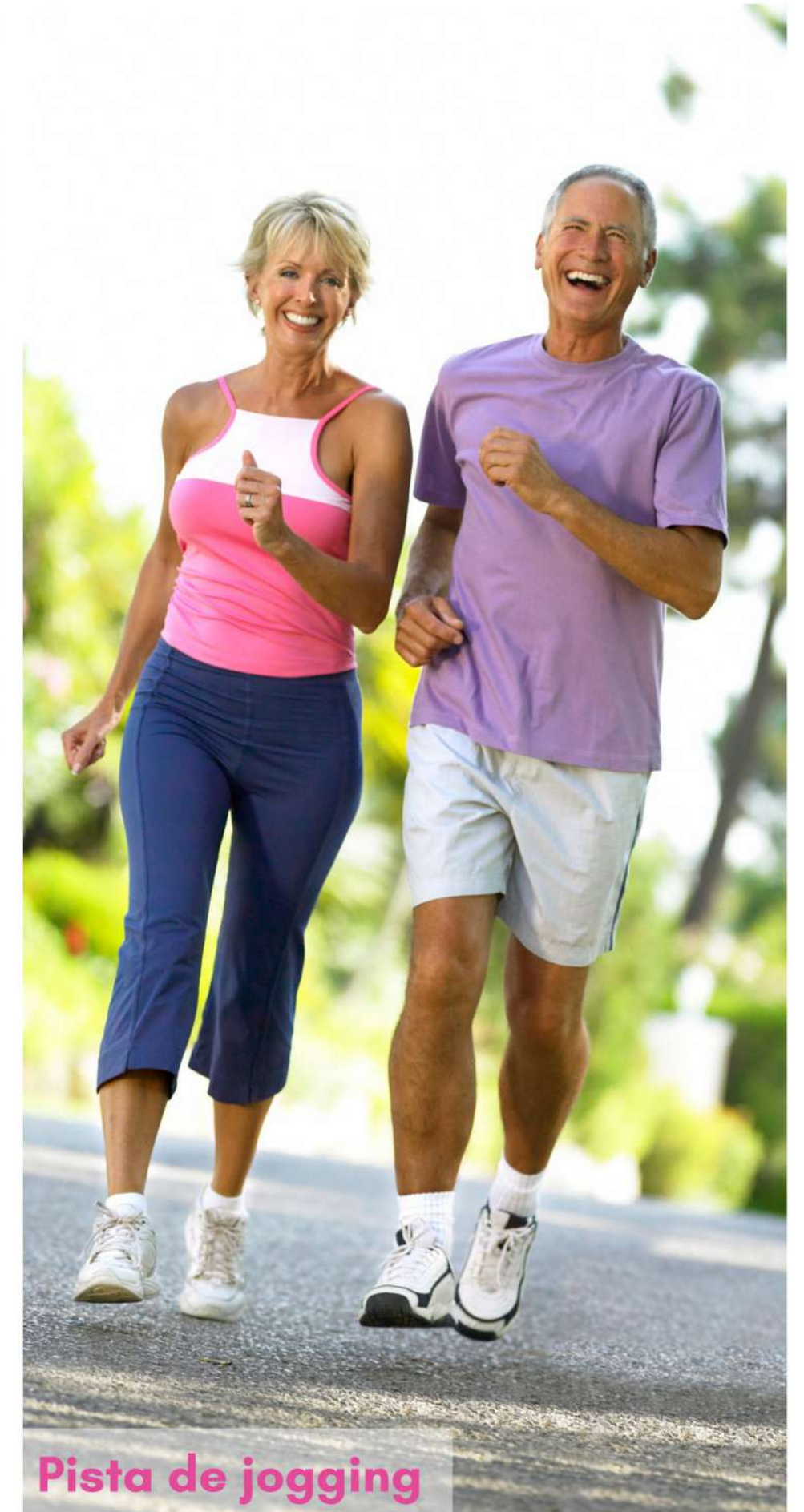
Massage Room



Est. para bicis



Cine



Pista de jogging

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

# Estilos

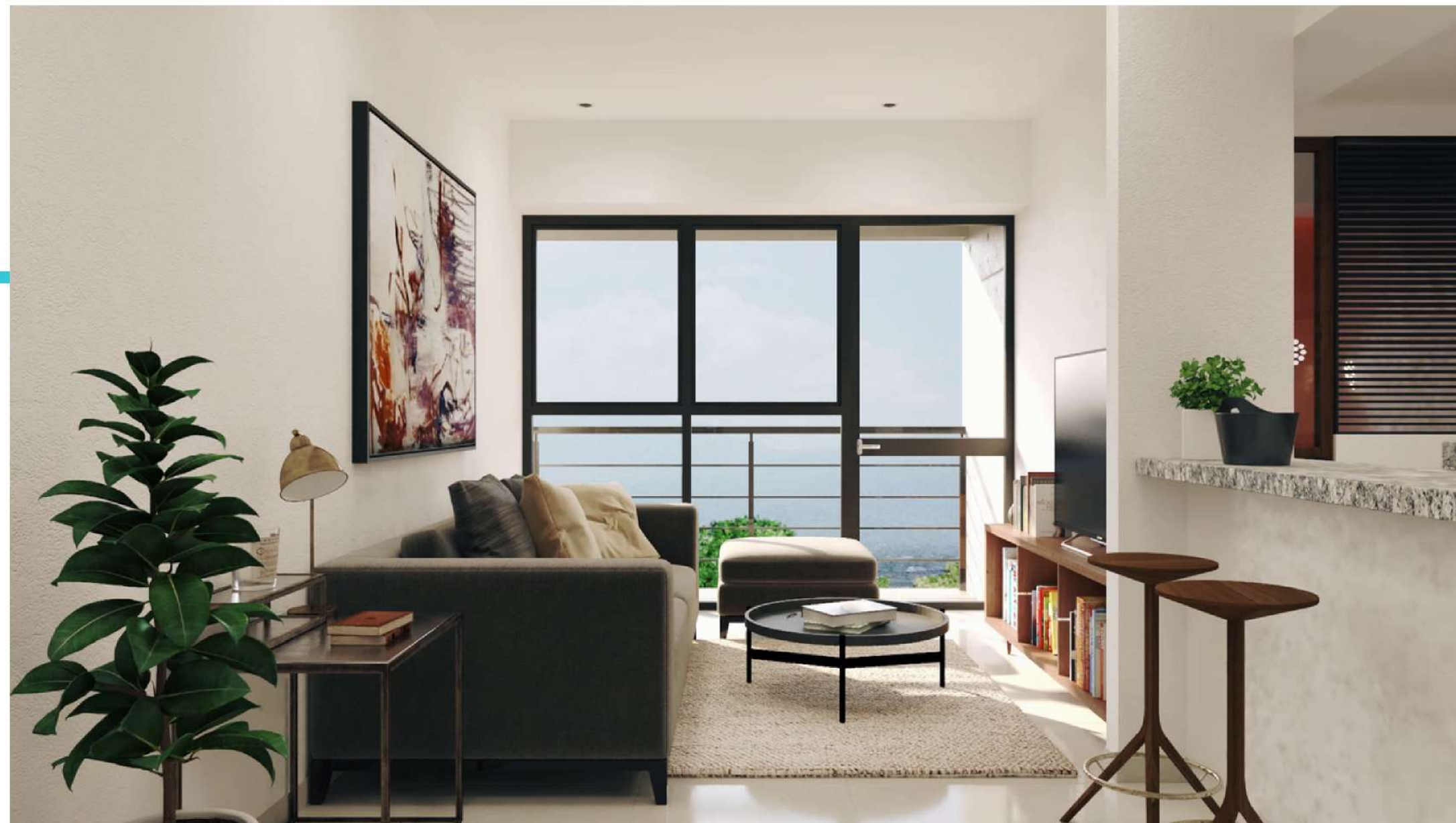


**En Garden Azcapotzalco, cada familia encuentra su espacio perfecto.**



## Área social

---



# Deptos.

67m<sup>2</sup> a 108m<sup>2</sup>

# Cocina equipada

---

Cubierta de  
granito



# 2 o 3 recámaras

---

Pisos de  
porcelanato



# Balcón, jardín privado\*

\*Algunos



✓ 2 o 3 baños completos

✓ Área de servicio

✓ 1 o 2 est.





Modelo

*Ambiental*

**67m<sup>2</sup> y 77m<sup>2</sup>**

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alcoba
- 2 Recámaras
- 2 Baños completos
- Área de lavado ventilada

Modelo

*Equilibrado*

**66m<sup>2</sup> + 11m<sup>2</sup> Balcón**

- Sala
- Comedor
- Cocina
- 2 Recámaras
- 2 Baños completos
- Área de lavado ventilada





Modelo

*Armonía*

**93m<sup>2</sup> + 5m<sup>2</sup> Balcón**

- Sala
- Comedor
- Cocina
- 3 Recámaras
- 3 Baños completos
- Área de lavado ventilada

Modelo

*Balance*

**92m<sup>2</sup> + 17m<sup>2</sup> Balcón**



- Sala
- Comedor
- Cocina
- 3 Recámaras
- 3 Baños completos
- Área de lavado ventilada



**Garden Azcapotzalco**  
D e s a r r o l l o   R e s i d e n c i a l



## CONTACTO

 5555 33 11 00

