



INSTITUTO LATINOAMERICANO
DE CIENCIAS SOCIALES

INICIO
11
JUN



CURSO DE ALTA ESPECIALIZACIÓN EN:

**DERECHO REGISTRAL
INMOBILIARIO**

PRESENTACIÓN

El Curso está orientado a capacitar a los participantes en el contenido de la normativa que rige los actos a desarrollar, como son, principalmente, el Código Civil, la Ley N° 29090 y su Reglamento, la Ley N° 27157 y su Reglamento, la Ley N° 27333, la Ley N° 30830, la Ley N° 28294, su Reglamento y normativa de desarrollo, el Reglamento Nacional de Edificaciones y el Reglamento de Inscripciones del Registro de Predios, lo cual les permitirá una cabal comprensión de cada uno de los actos que se abordarán, tanto en los aspectos sustantivos como en su aplicación práctica, de tal forma que los participantes obtengan la capacidad para solucionar los problemas frecuentes que surjan en su ejercicio profesional.



Ponente
MARTHA SILVA DÍAZ

- Abogada por la PUCP.
- Egresada de la maestría en Derecho Civil por la PUCP.
- Ex Registradora Pública de la ex-Oficina Nacional de los Registros Públicos.
- Ex Vocal y Ex Presidenta del Tribunal Registral.
- Ha sido docente en la Maestría de Derecho Registral y Notarial de la USMP.
- Abogada en Estudio de la Flor García Montúfar & Arata Asociados.

TEMARIO

- **SESIÓN 1:**
Declaratoria de Edificación (Fábrica). Trámite municipal Ley N° 29090. Inscripción Registral. Situación especial de las construcciones en la Sociedad de Gananciales. Revisión de casuística y jurisprudencia registral.
- **SESIÓN 2:**
Declaratoria de Edificación (Fábrica). Trámite en vía de Regularización Ley N° 27157 y Ley N° 30830. El Formulario Registral - FOR, el Verificador Responsable y el Verificador Ad-Hoc. Las cargas técnicas y su levantamiento. Revisión de casuística y jurisprudencia registral.
- **SESIÓN 3:**
Sub división y Acumulación de Predios Urbanos. Procedimiento Regular. Requisitos e inscripción registral. Sub división de Predios Urbanos. Procedimiento en vía de Regularización Ley N° 27157. Requisitos e inscripción registral. Revisión de casuística y jurisprudencia registral.
- **SESIÓN 4:**
El Régimen de Propiedad Exclusiva y Propiedad Común (Propiedad Horizontal). Ley N° 27157. El Reglamento Interno y la Junta de Propietarios. Naturaleza especial de las inscripciones. Revisión de casuística y jurisprudencia registral.

INVERSIÓN:



Precio Regular: S/ 250.00



Precio Promoción S/ 120.00*

* Válido hasta el 09 de junio

CERTIFICACIÓN:

- Se certifica por 60 horas académicas.
- Este curso o programa de especialización, válido para concursos públicos y privados.
- Para la confianza, seguridad y prestigio, nuestros eventos están respaldado por el prestigioso “Ilustre Colegio de Abogados de Lima Sur - CALSUR” .
- La certificación se emite en formato digital a nombre del Instituto ILCS con el el auspicio del CALSUR.
- La certificación en formato físico pueden recabarlo en la oficina del Instituto, o en su defecto solicitar su envío previo pago con la empresa OLVA COURIER.
- La emisión del certificado en formato digital es 24 horas después que haya terminado el curso.



FECHAS

11, 18 y 25 de junio al
02 de julio



HORARIO

06:00 PM – 08:30 PM



MODALIDAD

Plataforma Virtual
Zoom - Facebook



CERTIFICADO

Por completar
exitosamente
el curso



INSCRIPCIONES:

✉ informes@institutoilcs.info

.....

📞 Yulissa Bejarano
912 805 604

📞 Brayan Cárdenas
933 429 267

.....

- **Cuenta BCP:**
193-7986965-0-11
CCI: 002 - 193 - 00798696501113
Instituto Latinoamericano de Ciencias Sociales SAC
- **Cuenta de BBVA**
0011-0353-0100036479
CCI: 011 - 353 - 000100036479 - 02
Instituto Latinoamericano de Ciencias Sociales SAC
- **Cuenta de Interbank:**
200-3006521515
CCI: 003-200-003006521515-31
Instituto Latinoamericano de Ciencias Sociales SAC
- **Cuenta Banco de la Nación:**
04-186-247499
CCI: 018-186-004186247499-70
Rayner Cárdenas Achulli