

PUBLICACIÓN

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011.

CONVOCA

A todas las personas que se crean con derechos sobre el predio rural denominado “**SAN MARTIN**”, identificado con el folio de matrícula No. 222-9585 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ciénaga, número predial 47189000600040205000, área registral No registra, área catastral de 81 has + 2500 mts², área georreferenciada de 67 Has + 8508 mts², Área explotada por la solicitante 27 has + 2897 mts², ubicado en la vereda Corea, corregimiento Siberia del municipio de Ciénaga, departamento del Magdalena, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presente a efectos de hacer valer sus derechos sobre dicho predio y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente radicado **Nº 47-001-31-21-003-2021-00064-00**, presentado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS, admitido mediante auto interlocutorio de fecha once (11) de octubre de del año Dos Mil Veintiuno (2021). Determinado según el proceso de Georreferenciación realizado por la URT de la siguiente forma:

Departamento: Magdalena
Municipio: Ciénaga
Vereda: Corea
Corregimiento: Siberia
Nombre o Dirección del predio: San Martín
Tipo de predio Urbano ___ Rural x

Matrícula inmobiliaria	222-9585
Área registral	No registra
Número predial	47189000600040205000
Área catastral	81 has + 2500 mt ²
Área georreferenciada* hectáreas,+mts²	Área explotada por la solicitante: 27 hectáreas 2897 m ²
Relación jurídica del solicitante con el predio	Ocupante

LINDEROS:

8.2.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alindado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	Partiendo desde el punto 0034231 en dirección sur oriente en línea quebrada y pasando por los puntos 142492, 142413, 197574, E G 5, E G 4, E G 3, E G 2, 142475, 197553, 142475 hasta llegar al punto 12 A en una distancia total de 886,30 metros. Colinda con el predio de YOBANI GUTIÉRREZ.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 12 A en dirección suroccidente en línea recta hasta llegar al punto 0034255 en una distancia de 199,45 metros. Colinda con el predio de CARLOS PIRAQUIVE SALAZAR. Continuando desde el punto 0034255 en dirección suroccidente en línea quebrada y pasando por los puntos 142433, EG 12 hasta llegar al punto 11 C en una distancia total de 337,80 metros. Colinda con el predio de GLORIA PIRAQUIVE SALAZAR. Continuando desde el punto 11 C en dirección suroccidente en línea quebrada y pasando por el punto 11 B hasta llegar al punto 11 A en una distancia total de 476,55 metros. Colinda con el predio de ELVIA OSPINO DE PIRAQUIVE.

PUBLICACIÓN

SUR	Partiendo desde el punto 11 A en dirección nororiente en línea quebrada y pasando por los puntos 33956, 33955 hasta llegar al punto KC-14 en una distancia total de 497,05 metros colinda con el predio de INES CAICEDO GORDILLO.. Se continua desde el punto KC-14 en dirección suroccidente en línea quebrada y pasando por el punto 33925 hasta llegar al punto 33954 en una distancia total de 705,38 metros. colinda con el predio de INES CAICEDO GORDILLO.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 33954 en dirección norte en línea quebrada y pasando por los puntos EG 11, 142427, EG 10, EG 9 hasta llegar al punto 0034271 en una distancia total de 675,37 metros. Colinda con el predio de CARLOS PIRAQUIVE. Continuando desde el punto 0034271 en dirección nororiente en línea quebrada y pasando por los puntos 0034265, 0034230 hasta llegar al punto 0034231 en una distancia total de 387,41 metros. Colinda con el predio de CARLOS PIRAQUIVE.

Coordenadas:

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas "Único origen Nacional" y sistema de coordenadas geográficas "Magna Sirgas":

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
34231	2774655,37	4881776,13	11° 0' 29,305" N	74° 4' 57,376" W
142492	2774642,06	4881895,92	11° 0' 28,885" N	74° 4' 53,426" W
142413	2774647,35	4882049,54	11° 0' 29,075" N	74° 4' 48,363" W
EG5	2774650,25	4882177,87	11° 0' 29,185" N	74° 4' 44,133" W
EG4	2774653,71	4882243,19	11° 0' 29,305" N	74° 4' 41,981" W
EG3	2774615,00	4882265,73	11° 0' 28,047" N	74° 4' 41,233" W
EG2	2774593,79	4882327,85	11° 0' 27,364" N	74° 4' 39,183" W
EG1	2774601,66	4882365,19	11° 0' 27,624" N	74° 4' 37,953" W
197553	2774590,94	4882413,70	11° 0' 27,281" N	74° 4' 36,353" W
142475	2774583,60	4882446,95	11° 0' 27,046" N	74° 4' 35,256" W
12A	2774446,98	4882573,10	11° 0' 22,611" N	74° 4' 31,082" W
34255	2774268,69	4882483,69	11° 0' 16,795" N	74° 4' 34,008" W
142433	2774263,27	4882441,77	11° 0' 16,614" N	74° 4' 35,389" W
EG12	2774145,31	4882369,82	11° 0' 12,764" N	74° 4' 37,747" W
11C	2773996,76	4882317,91	11° 0' 7,920" N	74° 4' 39,440" W
11B	2773856,21	4882121,42	11° 0' 3,320" N	74° 4' 45,900" W
11A	2773730,11	4881923,16	10° 59' 59,190" N	74° 4' 52,420" W
33956	2773834,52	4881900,37	11° 0' 2,588" N	74° 4' 53,184" W
33955	2773979,27	4882014,66	11° 0' 7,315" N	74° 4' 49,433" W
KC-14	2774178,19	4882067,21	11° 0' 13,799" N	74° 4' 47,725" W
33925	2773890,67	4881522,83	11° 0' 4,372" N	74° 5' 5,634" W
33954	2773830,06	4881456,66	11° 0' 2,390" N	74° 5' 7,808" W
EG11	2773848,94	4881454,44	11° 0' 3,005" N	74° 5' 7,884" W
142427	2774239,02	4881395,90	11° 0' 15,701" N	74° 5' 9,859" W
EG10	2774383,26	4881421,80	11° 0' 20,401" N	74° 5' 9,023" W
EG9	2774460,49	4881454,49	11° 0' 22,920" N	74° 5' 7,955" W
34271	2774485,90	4881473,12	11° 0' 23,750" N	74° 5' 7,344" W
34265	2774509,64	4881548,18	11° 0' 24,532" N	74° 5' 4,872" W
34230	2774686,05	4881730,47	11° 0' 30,298" N	74° 4' 58,885" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

PUBLICACIÓN

ID Punto	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE (m)	ESTE (m)
34231	11° 0' 29,305" N	74° 4' 57,376" W	2774655,37	4881776,13
142492	11° 0' 28,885" N	74° 4' 53,426" W	2774642,06	4881895,92
142413	11° 0' 29,075" N	74° 4' 48,363" W	2774647,35	4882049,54
KC-14	11° 0' 13,799" N	74° 4' 47,725" W	2774178,19	4882067,21
33925	11° 0' 4,372" N	74° 5' 5,634" W	2773890,67	4881522,83
33954	11° 0' 2,390" N	74° 5' 7,808" W	2773830,06	4881456,66
EG11	11° 0' 3,005" N	74° 5' 7,884" W	2773848,94	4881454,44
142427	11° 0' 15,701" N	74° 5' 9,859" W	2774239,02	4881395,90
EG10	11° 0' 20,401" N	74° 5' 9,023" W	2774383,26	4881421,80
EG9	11° 0' 22,920" N	74° 5' 7,955" W	2774460,49	4881454,49
34271	11° 0' 23,750" N	74° 5' 7,344" W	2774485,90	4881473,12
34265	11° 0' 24,532" N	74° 5' 4,872" W	2774509,64	4881548,18
34230	11° 0' 30,298" N	74° 4' 58,885" W	2774686,05	4881730,47
262531	11° 0' 13,370" N	74° 4' 59,168" W	2774166,27	4881720,02
262596	11° 0' 13,261" N	74° 4' 54,796" W	2774162,43	4881852,62
262582	11° 0' 12,875" N	74° 4' 54,171" W	2774150,52	4881871,55
262554	11° 0' 18,294" N	74° 4' 56,051" W	2774317,14	4881815,11
262562	11° 0' 19,961" N	74° 4' 56,841" W	2774368,39	4881791,33
262572	11° 0' 20,240" N	74° 4' 57,177" W	2774377,00	4881781,17
262508	11° 0' 20,551" N	74° 4' 57,079" W	2774386,55	4881784,16
262534	11° 0' 21,999" N	74° 4' 57,730" W	2774431,08	4881764,58
262516	11° 0' 25,572" N	74° 4' 52,416" W	2774540,22	4881926,19
262501	11° 0' 27,653" N	74° 4' 50,479" W	2774603,91	4881985,21
	Coordenadas Geográficas MAGNA SIRGAS		Coordenadas Planas MAGNA SIRGAS Origen Nacional	

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución.

Dado en Santa Marta D.T.C.H., a los catorce (14) días del mes de octubre del año Dos Mil Veintiuno (2021).


LINA MARGARITA IGUARAN VERGARA
Secretaria