



223

RESOLUCION 122 DIA \_\_\_\_\_ DEL  
MES DE Marzo DEL AÑO 2016

“Por medio de la cual cancela una “PROHIBICION DE ENAJENAR” Y  
“CONDICION RESOLUTORIA”

EL alcalde Municipal de Ciénaga (Magdalena) en uso de sus atribuciones  
constitucionales y legales

**CONSIDERANDO**

Que la función administrativa, al tenor de lo consagrado en el canon 209 superior, está al servicio de los intereses generales de la sociedad y éste se cumple, entre otros, de conformidad con los principios de eficacia y publicidad para asegurar los fines esenciales del Estado, tal y como lo dispone el artículo 2 de la Carta Política; mandatos estos, que imponen a los servidores públicos, la necesidad imperiosa de cumplir y hacer cumplir las leyes.

Que mediante Resolución No. **1125** del 25 de septiembre del año 2003, el Municipio de Ciénaga (Magdalena), cedió a título gratuito un inmueble fiscal, identificado con la **carta catastral 47-189-01-05-0048-0011-000** Y **Matrícula Inmobiliaria No. 222-37497**, ubicado en la **calle 35 No.12-45** del Barrio **SAN JUAN**, de este Municipio, de propiedad de **DULCINA MARQUEZ NAVARRO Y ARMANDO ALFONSO ACOSTA MOZO** identificados con las cédulas de ciudadanía números **39.031.292** y **12.615.067** de Ciénaga-Magdalena respectivamente.

Que mediante solicitud de fecha 19 de Noviembre del 2015, el propietario ya señalado, solicita el levantamiento de la “CONDICION RESOLUTORIA” y “PROHIBICION DE ENAJENAR” al predio adjudicado.

Que la Resolución No. **01125** del 25 de septiembre del 2003, en el artículo segundo de su parte resolutive manifiesta que el inmueble cedido, a título gratuito, no podrá transferirse antes de haber transcurrido más de cinco (5) años desde la fecha del Acto Administrativo, salvo permiso del Municipio de Ciénaga.

Que la Oficina Asesora Jurídica procedió a revisar la Resolución **1125** del 25 de septiembre del 2003, encontrando que los cinco (5) años que se señalan en el artículo 2º, de su parte resolutive, se vencieron el 25 de septiembre del 2008.

Que por lo anterior **ES PROCEDENTE**, la solicitud presentada por **DULCINA MARQUEZ NAVARRO Y ARMANDO ALFONSO ACOSTA MOZO** por haber transcurrido más de cinco (5) años de prohibición, para enajenar el inmueble.

Que en mérito de lo anterior,

*E. Dávila*



CIÉNAGA  
TERRITORIO DE LO  
POSIBLE  
2016 - 2019



## RESUELVE

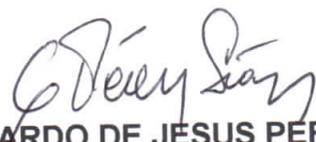
**ARTICULO PRIMERO.- CANCELESE la PROHIBICION DE ENAJENAR y la CONDICION RESOLUTORIA**, contenida en la Resolución de Adjudicación No. 1125 de 25 de septiembre del 2003, del inmueble identificado con la **Carta Catastral 47-189-01-05-0048-0011-000 Y Matrícula Inmobiliaria No.222-37497**, ubicado en la **Calle 35 No. 12-40**, de la Nomenclatura Urbana de Ciénaga-Magdalena, Barrio **SAN JUAN**, de este Municipio, perteneciente a **DULCINA MARQUEZ NAVARRO Y ARMANDO ALFONSO ACOSTA MOZO** identificados con las cédulas de ciudadanía números **39.031.292 y 12.615.067** de Ciénaga-Magdalena respectivamente.

**ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFIQUESE** a las partes en los términos del Artículo 76 de la Ley 1437 del 2011, el contenido del presente Acto Administrativo.

**ARTICULO TERCERO.-** Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición.

**ARTÍCULO CUARTO.-** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
**EDGARDO DE JESUS PEREZ DIAZ**  
Alcalde Municipal.

Proyectó Yuly N.   
Revisó Carmen CH. 